



Lääneranna Vallavalitsus  
vallavalitsus@laaneranna.ee  
Jaama tn 1  
90302, Pärnu maakond, Lääneranna  
vald, Lihula linn

Teie 06.05.2024 nr 8-11/550-1

Meie 31.05.2024 nr 7.2-1/24/5848-9

**Lääneranna valla tuuleparkide  
eriplaneeringu detailse lahenduse aladele 2  
ja 2a ning KSH teise etapi aruande  
kooskõlastamine märkustega**

Olete taotlenud, lähtudes planeerimisseaduse (PlanS) § 112 lõikest 1 ja Vabariigi Valitsuse poolt 17.12.2015 vastu võetud määruse nr 133 "Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused" alusel, kooskõlastust Lääneranna valla tuuleparkide eriplaneeringu detailse lahenduse aladele 2 ja 2a ning keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) teise etapi aruande eelnõule. Ala nr 2 asub Helmküla, Piha küla, Kilgi küla ja vähesel määral Ännikse küla territooriumil. Ala nr 2a asub Allika küla, Nõmme küla ja Ännikse küla territooriumil. Ala nr 2 on 448 ha ja 2a 145 ha suurune, kokku hõlmab eelvaliku ala 593 ha. Planeeringuga määrati ehitusõigus kokku 20 elektrituuliku püstitamiseks.

Kõikidel detailselt käsitletavatel katastriüksustel, kuhu on kavandatud tuuliku ehitamine, puudub otsene juurdepääs avalikult kasutatavalt teelt. Tuulikutele juurdepääsuks on kavandatud ristmikud riigitee nr 19134 Varbla-Väänja km 2,97 ja km 3,296 ning nr 19101 Audru-Tõstamaa-Nurmsi tee km 59,87.

Esitasime ettepanekud Lääneranna valla tuulepargi ja selle rajamiseks vajaliku taristu eriplaneeringu lähteseisukohtade ja KSH väljatöötamise kavatsuse kohta 22.09.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/21002-2 (edaspidi *seisukohad*). Eriplaneeringu asukoha eelvaliku ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande tulemusel valiti Lääneranna vallas tuuleparkide rajamiseks sobiva asukohana välja alad 2 ja 2a, mis asuvad valla hõredalt asustatud piirkonnas, jäädes suurematest asulatest kaugemale. Kooskõlastasime Lääneranna valla tuuleparkide eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuste eelnõud ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) esimese etapi aruande 18.10.2022 kirjaga nr 7.2-1/22/5848-5.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) **kooskõlastame** Lääneranna valla tuuleparkide eriplaneeringu detailse lahenduse aladele 2 ja 2a ning keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) teise etapi aruande **järgnevatel tingimustel**:

- 1) planeeringu seletuskirja osa 4.5 täiendatakse ning peale lauset „Tuulikute teenindamiseks vajalike mahasõitude kavandamisel riigiteelt tuleb nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks taotleda Transpordiametilt“, lisatakse lause: „Tulenevalt Transpordiameti nõuetest võib riigitee ristmike asukoht ja geomeetria võrreldes planeeringus toodud lahendusega muutuda“;

- 2) planeeringu seletuskirja osa 4.7 täiendatakse ning lisatakse osa lõppu lause: „Tehnovõrkude rajamisel riigitee piirides tuleb Ehs § 99 lg 3 alusel ehitusprojekt kooskõlastada Transpordiametiga“;
- 3) planeeringu seletuskirja osa 4.13.2 täiendatakse ning lisatakse lause: „Lennundusseaduse § 35 lg 6<sup>1</sup> alusel tuleb tuulikute ehitusprojektid kooskõlastada Transpordiameti lennundusteenistusega“.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui kohaliku omavalitsuse eriplaneering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada see Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje-Ly Rebas

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 1. SK100\_laaneranna\_ep\_detailne\_lahendus.pdf  
2. J42\_laaneranna\_tuulikud\_ep\_pohilahendus\_tuulikud\_koos.pdf

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee